

Bearbeiter: Erika Weichbold
Tel.: 03682/22420-48
Fax: 03682/22420-20
E-Mail: gemeinde@irdning.at

Aktenzahl: 131-9/65/2017
Irdning-Donnersbachtal, am 29.05.2018

**Gegenstand: Eva Maria Platzer / 8952 Irdning-Donnersbachtal
Simon Pintar / 8952 Irdning-Donnersbachtal
Errichtung eines Einfamilienwohnhauses m. integrierter Ordination,
einer überdachten Terrasse m. Sichtschutz u. einer angebauten Garage
sowie eines freistehenden Lagerschuppens, einer Hauskanalanlage u.
Veränderungen des natürlichen Geländes.**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **27.05.2018** haben **Eva Maria Platzer / 8952 Irdning-Donnersbachtal** und **Simon Pintar / 8952 Irdning-Donnersbachtal**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die **Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit integrierter Ordination, einer überdachten Terrasse mit Sichtschutz und einer angebauten Garage sowie eines freistehenden Lagerschuppens, einer Hauskanalanlage und Veränderungen des natürlichen Geländes**, auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/Teil(en) von Grundstück(en) Nr.: **537/4**, aus der EZ: **67307/792**, in der **KG Irdning (67307)**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein von Amts wegen für

Donnerstag, den 21.06.2018, um ca. 08:30 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Herbert Gugganig

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.


Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt Irdning-Donnersbachtal zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.



ACHTUNG DARSTELLUNG OHNE MAßSTAB!!!!

	Unterzeichner	Marktgemeinde Irdning-Donnersbachtal
	Datum/Zeit-UTC	2018-05-29T15:23:36+02:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-light-02
	Serien-Nr.	1468987
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.signaturpruefung.gv.at	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	