

## Bauamt

Datum: 19.07.2018  
Zeichen: GR/bgm/te  
Bearbeiter: Th. Eingang  
Tel.: (03682) 224 20-28  
Fax: (03682) 224 20-20  
E-Mail: gemeinde@irdning.at  
Internet: www.irdning-donnnersbachtal.at  
UID-Nr.: ATU 69185437  
DVR-Nr. 0385883  
I:\0 Vertretungskörper und allgemeine  
Verwaltung\Bauverwaltung\MGID-  
Raumplanung\Bebauungspläne\BP Industrie- u. Gewerbegebiet  
Altirdning\KU BP I-GG Irdning AI ANHÖRUNG.doc

**GZ.:** BP/I-GG-AI/2018-1

**Betr.:** Bebauungsplan-Entwurf „Industrie- und  
Gewerbegebiet Altirdning“ der Marktge-  
meinde Irdning-Donnersbachtal, Anhörung

# Kundmachung

## EINLADUNG ZUR ANHÖRUNG

gemäß § 40 (6) Z.2 Stmk. Raumordnungsgesetz 2010 idF. LGBl. Nr. 117/2017 iVm § 92  
Stmk. Gemeindeordnung 1967, LGBl. Nr. 115 idgF.

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Irdning-Donnersbachtal hat mit Gemeinderatsbeschluss  
GZ.: GR/3-2018 vom 25.06.2018 die Einleitung des Anhörungsverfahrens gemäß § 40 (6) Z.  
2 des Stmk. Raumordnungsgesetzes 2010 i.d.g.F. für den gegenständlichen Bebauungsplan  
einstimmig beschlossen.

Der Bebauungsplan-Entwurf „Industrie- und Gewerbegebiet Altirdning“, geltend für die  
Grundstücke Nr. 492/2 und 494/4 der KG 67302 Altirdning (Flächenausmaß 32.851 m<sup>2</sup>), wird  
in der Zeit von 20.07.2018 bis 31.08.2018 zur schriftlichen Anhörung aufgelegt.

Innerhalb der Anhörungsfrist kann in den Verordnungsentwurf des Bebauungsplanes  
„Industrie- und Gewerbegebiet Altirdning“ (Wortlaut, planliche Darstellung und  
Erläuterungsbericht), verfasst von der Pumpernig & Partner ZT GmbH, GZ: 139BN18 mit  
Stand vom 18.07.2018 im Gemeindeamt während der Öffnungszeiten (Mo – Fr: 08:00 bis  
12:00 Uhr) öffentlich Einsicht genommen werden.

Innerhalb dieser Anhörungsfrist kann jedes Gemeindemitglied sowie jede physische und  
juristische Person, die ein berechtigtes Interesse glaubhaft machen kann, schriftliche  
Einwendungen erheben, welche begründet an den Gemeinderat zu richten sind.

Für den Gemeinderat:  
Der Bürgermeister

Herbert Gugganig



Angeschlagen am: 20.07.2018  
Abgenommen am: 31.08.2018



# - Verteilerverzeichnis -

<b>Grundeigentümerin:</b>	Marktgemeinde Irdning-Donnersbachtal	8952 Irdning-Donnersbachtal Irdning Trautenfelserstraße 200
<b>Außerbüchliche Grundeigentümerin:</b> [Teilfläche Gst.Nr.: 492/2]	Firma eco-tec.at Photovoltaics G.m.b.H. zH Herrn GF Ing. Helmut Perr per e-mail: <a href="mailto:office@eco-tec.at">office@eco-tec.at</a>	8952 Irdning-Donnersbachtal, Falkenburg Trautenfelserstraße 236
<b>Betroffene Grundeigentümer:</b>	Amt der Stmk. Landesregierung, Abteilung 16, Landesstraßenverwaltung  Landeshauptmann von Steiermark Verwaltung des öffentlichen Wassergutes, Schutzwasserwirtschaft, Abteilung 14  Karl Baumgartner  Erdbau Baumgartner GmbH  Friedrich Fleischmann  Helga Fleischman  Johann Fleischmann  Stefanie Fleischmann  Jürgen Haas  Ingrid Helmhart  Verlassenschaft nach Gabriele Kanz zH Notar Dr. Philipp Schindelka als Gerichtskommissär  Wilfried Koller  Karin Mandl  Marktgemeinde Irdning-Donnersbachtal  Josef Mattlschweiger  Alban Ruhdorfer  Margit Salzmann  Thomas Schwab  Franz Titschenbacher  Ulrike Titschenbacher  Andreas Zelzer	8010 Graz, Stempfergasse 7 per e-mail: <a href="mailto:abteilung16@stmk.gv.at">abteilung16@stmk.gv.at</a>  8010 Graz, Wartingergasse 43  8952 Irdning-Donnersbachtal, Falkenburg Gewerbestraße 197  8952 Irdning-Donnersbachtal, Falkenburg Gewerbestraße 197  8952 Irdning-Donnersbachtal, Falkenburg Trautenfelserstraße 10 8952 Irdning-Donnersbachtal, Falkenburg Trautenfelserstraße 10  8952 Irdning-Donnersbachtal, Falkenburg Trautenfelserstraße 82 8952 Irdning-Donnersbachtal, Falkenburg Trautenfelserstraße 82  8952 Irdning-Donnersbachtal, Irdning Pichlarnersstraße 41  8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning 76  8952 Irdning-Donnersbachtal, Irdning Hauptplatz 2/2. Stock  8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning Altirdningerstraße 17  8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning 144  8952 Irdning-Donnersbachtal, Irdning Trautenfelserstraße 200  8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning Altirdningerstraße 68  8952 Irdning-Donnersbachtal, Falkenburg Pichlarnersstraße 25  8952 Irdning-Donnersbachtal, Falkenburg Dr. Niedersiedlung 226/8  8952 Irdning-Donnersbachtal, Raumberg 27  8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning Altirdningerstraße 16 8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning Altirdningerstraße 16  8010 Graz, Elisabethstraße 88/ Tür 12
<b>Öffentliches Gut:</b>	Marktgemeinde Irdning-Donnersbachtal	8952 Irdning-Donnersbachtal, Irdning Trautenfelserstraße 200

Öffentliches Gut - Gewässer:	Landeshauptmann von Steiermark Verwaltung öffentliches Wassergut Amt der Stmk. Landesregierung Abteilung 14	8010 Graz, Wartingergasse 43 per e-mail: <a href="mailto:abteilung14@stmk.gv.at">abteilung14@stmk.gv.at</a>
Behörden:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Amt der Stmk. Landesregierung Abteilung 13, Bau- u. Raumordnung, zH Frau Dr. L. Pistotnig</li> <li>2. Amt der Stmk. Landesregierung Abteilung 13, Bau- u. Raumordnung, zH Herrn DI M. Redik</li> <li>3. Amt der Stmk. Landesregierung, Abteilung 13, Naturschutz,</li> <li>4. Amt der Stmk. Landesregierung, Abteilung 14, Wasserwirtschaftl. Planung</li> <li>5. Amt der Stmk. Landesregierung, Abteilung 15, Energie u. Wohnbau</li> <li>6. Amt der Stmk. Landesregierung, Abteilung 16, Gesamtverkehr u. Projektierung</li> <li>7. Baubezirksleitung Liezen, Referat Naturschutz</li> <li>8. Baubezirksleitung Liezen Referat Wasserwirtschaft</li> <li>9. Baubezirksleitung Liezen, Referat Landesstraßenverwaltung,</li> <li>10. Straßenmeisterei Liezen</li> <li>11. Bezirkshauptmannschaft Liezen, Forstfachreferat, Anlagenreferat, Referat für Wasserrecht, Baurecht, Veranstaltungspolizei, Forstrecht</li> <li>12. Wirtschaftskammer Steiermark,</li> <li>13. Bundesministerium f. Landesverteidigung Rechtsabteilung, Ref. Militärluftfahrtrecht,</li> <li>14. Militärkommando Steiermark,</li> <li>15. Militärflugplatz Fiala Fernbrugg Militärflugeitung</li> <li>16. Austro Control, Österreichische Gesellschaft für Zivilluftfahrt m.b.H.</li> </ol>	<p>8010 Graz, Stempfergasse 7 per e-mail: <a href="mailto:abt13-bau-raumordnung@stmk.gv.at">abt13-bau-raumordnung@stmk.gv.at</a></p> <p>8010 Graz, Stempfergasse 7 per e-mail: <a href="mailto:abt13-bau-raumordnung@stmk.gv.at">abt13-bau-raumordnung@stmk.gv.at</a></p> <p>8010 Graz, Stempfergasse 7 per e-mail: <a href="mailto:abteilung13@stmk.gv.at">abteilung13@stmk.gv.at</a></p> <p>8010 Graz, Wartingergasse 43 per e-mail: <a href="mailto:abteilung14@stmk.gv.at">abteilung14@stmk.gv.at</a></p> <p>8010 Graz, Landhausgasse 7 per e-mail: <a href="mailto:abteilung15@stmk.gv.at">abteilung15@stmk.gv.at</a></p> <p>8010 Graz, Stempfergasse 7 per e-mail: <a href="mailto:abteilung16@stmk.gv.at">abteilung16@stmk.gv.at</a></p> <p>8940 Liezen, Hauptstraße 43 per e-mail: <a href="mailto:bbl-li@stmk.gv.at">bbl-li@stmk.gv.at</a></p> <p>8940 Liezen, Hauptstraße 43 per e-mail: <a href="mailto:bbl-li@stmk.gv.at">bbl-li@stmk.gv.at</a></p> <p>8940 Liezen, Hauptstraße 43 per e-mail: <a href="mailto:bbl-li@stmk.gv.at">bbl-li@stmk.gv.at</a></p> <p>8940 Liezen, Hauptstraße 43 per e-mail: <a href="mailto:bbl-li@stmk.gv.at">bbl-li@stmk.gv.at</a></p> <p>8940 Liezen, Hauptplatz 12 per e-mail: <a href="mailto:bhli@stmk.gv.at">bhli@stmk.gv.at</a></p> <p>8021 Graz, Körblerg. 111-113 per e-mail: <a href="mailto:office@wkstmk.at">office@wkstmk.at</a></p> <p>1090 Wien, Rossauer Lände 1 per e-mail: <a href="mailto:recht1@bmlvs.gv.at">recht1@bmlvs.gv.at</a></p> <p>8054 Graz, Straßgangerstraße 360 per e-Mail: <a href="mailto:milkdost@bmlv.gv.at">milkdost@bmlv.gv.at</a></p> <p>8943 Aigen im Ennstal, Ketten 1</p> <p>1220 Wien, Wagramer Straße 19 per e-mail: <a href="mailto:info@austrocontrol.at">info@austrocontrol.at</a></p>
Telefonnetzbetreiber:	A1 Telekom Austria AG Leitung AN Region Süd	9020 Klagenfurt, Maximilianstraße 36 per e-mail: <a href="mailto:planinfo@a1telekom.at">planinfo@a1telekom.at</a>
Stromversorgung:	Energie Steiermark Technik GMBH Betriebsleitung Nord,	8700 Leoben, Prettachstraße 20 per e-mail: <a href="mailto:ast.liezen.west@e-steiermark.com">ast.liezen.west@e-steiermark.com</a>
Wasserversorgung:	Wasserwerksgenossenschaft Altirdning, zH Herrn Obmann Josef Rohrer	8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning Altirdningerstraße 37
Planverfasser:	Pumpernig & Partner ZT GmbH	8020 Graz, Mariahilferstraße 20/I per e-mail: <a href="mailto:office@pumpernig.at">office@pumpernig.at</a>
Öffentl. Kundmachung:	Amtstafeln der Marktgemeinde Irdning	Internet: <a href="http://www.irdning-donnersbachtal.at/">www.irdning-donnersbachtal.at/</a> Kundmachungen / Baukundmachungen